



REKONSTRUKCE SPORTOVNÍHO HŘIŠTĚ V DOLNÍCH TOŠANOVICÍCH

zak. č. 03/2016

A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA

kreslil/psal	:	Ing. Marek Papoušek
projektant	:	Ing. Vladimír Hampl
vedoucí projektu	:	Ing. Eduard Přívara ČKAIT 11 00247
datum	:	LEDEN 2016
počet listů	:	5

A.1 Identifikační údaje

A.1.1 Údaje o stavbě

a) název stavby

Rekonstrukce sportovního hřiště v Dolních Tošanovicích

b) místo stavby

Moravskoslezský kraj

Obec Dolní Tošanovice [552607]

k.ú. Dolní Tošanovice [630233], p.č. 941/24

c) předmět dokumentace

Předmětem dokumentace je modernizace stávajícího víceúčelového antukového hřiště v Dolních Tošanovicích.

A.1.2 Údaje o žadateli

jméno, příjmení, obchodní firma, IČ, adresa – místo podnikání

Obec Dolní Tošanovice

Dolní Tošanovice 121

739 53 pošta Hnojník

IČ 00577081

A.1.3. Údaje o zpracovateli projektové dokumentace

Ing. Vladimír Hampl

Masná 1324/1, P.O.Box 49

701 49 Ostrava – Moravská Ostrava

IČ 60312971

Ing. Eduard Přivara, vedoucí projektu

ČKAIT 1100247

A.2 Seznam vstupních podkladů

- faktické zaměření hrací plochy na místě projektantem
- kopie katastrální mapy
- interní materiály projektanta

A.3 Údaje o území

a) rozsah řešeného území, zastavěné/ nezastavěné území

Plocha sportovního hřiště se nachází ve stávajícím sportovním areálu v zastavěné části obce Dolní Tošanovice na pozemku p.č. 941/24 v k.ú. Dolní Tošanovice.

Stávající areál je tvořen travnatou fotbalovou plochou – přírodní trávnik pěstěný a víceúčelovou hrací plochou 28,0x15,10 s povrchem antukovým (přímá hrací plocha 26,80x15,10) a oplocením s drátěným pletivem v. 3,0m. Záměr se týká pouze víceúčelové hrací plochy s antukovým povrchem.

Stav sportovní plochy již dlouhou dobu nevyhovuje nárokům a požadavkům na smysluplné, přitažlivé a bezpečné užívání pro sport, cvičení, rekreaci a zábavu (jak rekreační tak výkonnostní).

V dnešní době jsou takovéto povrchy hracích ploch pro tento druh sportoviště a úroveň sportování morálně zastaralé a nevhodné.

Stávající objekt sportoviště - víceúčelové hřiště - 26,80x15,10m ... 404,68m²

Objekt sportoviště po rekonstrukci – 28,0x15,10m ... 422,80m²

Stávající sportovní hřiště je plně oploceno, pouze na kratších stranách dojde k rekonstrukci oplocení.

Záměr modernizace je navržen dle současných trendů s požadavkem na co nejuniverzálnější využití a pro daný typ nejjednodušší údržbu.

b) údaje o ochraně území podle jiných právních předpisů

S ohledem na charakter stavby – rekonstrukce venkovního hřiště bez jakýchkoliv nadzemních budov, není nutno řešit. Hřiště se nenachází v památkové rezervaci či zóně, zvláště chráněném území, záplavovém území apod.

c) údaje o odtokových poměrech

Odtokové poměry se zásadním způsobem nezmění. Veškeré povrchy jsou vodopropustné. Dešťové vody budou likvidovány jako doposud, tj. dopadnou na plochy a vsáknou do podloží.

d) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací

Záměr – rekonstrukce sportoviště se nachází v obci Dolní Tošanovice v zóně OS „plochy občanského vybavení – sportovních zařízení“.

e) údaje o souladu s územním rozhodnutím

Ve výše uvedené zóně je hlavní využití sportovní areály a maloplošná hřiště. Tento účel stavba splňuje, záměr rekonstrukce sportovního hřiště není v rozporu se schváleným územním plánem.

f) údaje o dodržení obecných požadavků na využití území

Využití území bude nezměněné. Původní antukové plochy budou modernizovány na sportovní plochu s moderním sportovním povrchem - sportovní umělý trávnik. Plocha je a bude plně oplocena vnitroareálových oplocením – dojde k demontáži drátěného pletiva na kratších stranách, zvýšení sloupků na kratších stranách o 1,0m, nátěry stávajících sloupků upraveny a do v. 4,0m natažena tkaná síť. Tím bude zajištěno sportování na moderním, bezpečném povrchu.

g) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů

V zásadě je nutno dodržovat obecné podmínky týkající se odpadového hospodářství, likvidace vod, ochrana zeleně, životního prostředí, veřejného zdraví apod. Veškeré podmínky byly zpracovány do PD.

odpady:

- bude dodržována hierarchie způsobu nakládání s odpady (zákon č. 185/2001 Sb.), tj. předcházení vzniku odpadů, příprava k opětovnému použití odpadů, recyklace odpadů, jiné využití odpadů, odstranění odpadů
- odpady vzniklé během stav. prací budou předány oprávněné osobě, která provozuje zařízení pro nakládání s odpady. Veškeré doklady o jejich předání budou předloženy stavebnímu úřadu před užíváním stavby.
- odpady budou shromažďovány utříděné dle jednotlivých druhů a kategorií
- během stavby bude vedena průběžná evidence o odpadech a způsobech nakládání s nimi
- s veškerými odpady, které vzniknou při realizaci a provozu, bude nakládáno v souladu s ustanoveními zákona o odpadech, vč. předpisů vydaných k jeho provedení (s ohledem na maximální druhotné využití – recyklace)

zeleně:

- budou zachovávané dřeviny rostoucí ve vzdálenosti od stavby, v níž může dojít k jejich dotčení, v souladu s ust. § 7 odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb. chráněny před poškozením a ničením v nadzemní i podzemní části, bude přihlédnuto k ČSN 83 9061, zejména k bodům 4.8, 4.9 a 4.10.

ochrana vod:

- realizací záměru a jeho užíváním nesmí dojít k znečištění podzemních ani povrchových vod a ke zhoršení odtokových poměrů na předmětné lokalitě
- veškeré případné manipulace s vodám závadnými látkami v době realizace musí být prováděny tak, aby bylo zabráněno nežádoucímu úniku závadných látek do půdy nebo jejich nežádoucímu smísení se srážkovými nebo odpadními vodami
- srážkové vody je nutno likvidovat nezávadným způsobem tak, aby nedošlo k negativnímu dotčení práv a právem chráněných zájmů vlastníků okolních nemovitostí, zejména k podmáčení sousedních pozemků
- mechanismy, které budou používány ke stavebním pracem, musí být udržovány v nezávadném technickém stavu z hlediska úniku ropných látek
- konstrukční prvky nesmí uvolňovat do vody toxické látky

veřejné zdraví (Krajská hygienická stanice MSK):

- areál hřiště nebude provozován v noční době (od. 22.00 do 6.00 hod.) a nebude zde probíhat žádný typ hudební produkce nebo elektroakusticky zesílené řeči
- stavební činnost při realizaci stavby bude prováděna v pracovní dny v době od 7.00 do 18.00 hod.

h) seznam vyjímek a úlevových řešení

S ohledem na charakter stavby není nutno řešit.

i) seznam souvisejících podmiňujících investic

Nejsou uvažovány.

j) seznam pozemků a staveb dotčených prováděním stavby

941/24 ... výměra 13.385,0m² ... ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha

Majitelem pozemku je obec Dolní Tošanovice.

A.4 Údaje o stavbě

a) nová stavba nebo změna dokončené stavby

Jedná se o rekonstrukci stávajícího venkovního hřiště s tím, že všechny objekty budou stejně jako nyní na části pozemku parc. č. 941/24. Zároveň budou respektovány stávající komunikace v areálu.

b) účel užívání stavby

Stávající plochy jsou využívány pro relaxaci a sportovní vyžití návštěvníků. Tento účel, tzn. plochy pro relaxaci a sport bude zachován.

c) trvalá nebo dočasná stavba

Stavba má charakter trvalé stavby.

d) údaje o ochraně stavby podle jiných právních předpisů (kulturní památka apod.)

Stavba se nenachází v památkové rezervaci či v památkové zóně ani není kulturní památkou.

e) údaje o dodržení technických požadavků na stavby a obecných technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání staveb

Projektová dokumentace je zpracována v součinnosti s Vyhl.č. 268/2009 o obecných technických požadavcích na výstavbu a 398/2009 o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.

f) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů a požadavků vyplývajících z jiných právních předpisů

V zásadě je nutno dodržovat obecné podmínky týkající se odpadového hospodářství, likvidace vod, ochrana zeleně, životního prostředí, veřejného zdraví apod. Veškeré podmínky byly zpracovány do PD.

odpady:

- bude dodržována hierarchie způsobu nakládání s odpady (zákon č. 185/2001 Sb.), tj. předcházení vzniku odpadů, příprava k opětovnému použití odpadů, recyklace odpadů, jiné využití odpadů, odstranění odpadů
- odpady vzniklé během stav. prací budou předány oprávněné osobě, která provozuje zařízení pro nakládání s odpady. Veškeré doklady o jejich předání budou předloženy stavebnímu úřadu před užíváním stavby.
- odpady budou shromažďovány utříděné dle jednotlivých druhů a kategorií
- během stavby bude vedena průběžná evidence o odpadech a způsobech nakládání s nimi
- s veškerými odpady, které vzniknou při realizaci a provozu, bude nakládáno v souladu s ustanoveními zákona o odpadech, vč. předpisů vydaných k jeho provedení (s ohledem na maximální druhotné využití – recyklace)

zeleně:

- budou zachovávané dřeviny rostoucí ve vzdálenosti od stavby, v níž může dojít k jejich dotčení, v souladu s ust. § 7 odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb. chráněny před poškozením a ničením v nadzemní i podzemní části, bude přihlédnuto k ČSN 83 9061, zejména k bodům 4.8, 4.9 a 4.10.

ochrana vod:

- realizaci záměru a jeho užíváním nesmí dojít k znečištění podzemních ani povrchových vod a ke zhoršení odtokových poměrů na předmětné lokalitě
- veškeré případné manipulace s vodám závadnými látkami v době realizace musí být prováděny tak, aby bylo zabráněno nežádoucímu úniku závadných látek do půdy nebo jejich nežádoucímu smísení se srážkovými nebo odpadními vodami
- srážkové vody je nutno likvidovat nezávadným způsobem tak, aby nedošlo k negativnímu dotčení práv a právem chráněných zájmů vlastníků okolních nemovitostí, zejména k podmačení sousedních pozemků
- mechanismy, které budou používány ke stavebním pracem, musí být udržovány v nezávadném technickém stavu z hlediska úniku ropných látek
- konstrukční prvky nesmí uvolňovat do vody toxické látky

veřejné zdraví (Krajská hygienická stanice MSK):

- areál hřiště nebude provozován v noční době (od. 22.00 do 6.00 hod.) a nebude zde probíhat žádný typ hudební produkce nebo elektroakusticky zesílené řeči
- stavební činnost při realizaci stavby bude prováděna v pracovní dny v době od 7.00 do 18.00 hod.

g) seznam výjimek a úlevových řešení

S ohledem na charakter stavby není nutno řešit.

h) navrhované kapacity stavby (zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti, počet uživatelů/ pracovníků apod.)

01 VÍCEÚČELOVÁ HRACÍ PLOCHA

hrací plocha 28,0 x 15,10m ... 422,80m², povrch ... sportovní umělý trávník II. gen. (PE, fibril, v. vlasu 15-18mm, dtex min. 6.600, tl. vlasu min. 65μm, vsyp = křemičitý písek 03-08)

malá kopaná, basketbal, volejbal/nohejbal, tenis, další míčové hry a pohybové aktivity

02 REKONSTRUKCE OPLOCENÍ

... pevné ... stávající sloupky budou repasovány (očistišeny, natřeny), na kratších stranách bude demontováno pletivo vč. nosných prvků – drátů, na stávající ocel. sloupky na kratších stranách budou navařeny ocel. trubky délky 1,0m, tzn. celková délka sloupků na kratších stranách bude 4,0m, na ně bude navěšena tkaná síť, PP, 45/45/4mm, . 4,0m, d. 2 x 15,75m = 31,50m

i) základní bilance stavby (potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkování množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.)

S ohledem na charakter stavby není nutno řešit potřeby a spotřebu médií, celkové produkování množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov. Dešťové vody stejně jako doposud dopadnou na plochy a vsáknou do podloží. Stavba nevyžaduje napojení na média.

j) základní předpoklady výstavby (časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy)

- zabezpečení staveniště - označení staveniště s vyvěšením cedulek se zákazem vstupu apod.
- vytýčení *objektů – hrací plochy* v terénu
- příprava staveniště – vytrhání stávajících betonových kcí – obruby, dlažby, demontáž pletiva na kratších stranách
- zemní práce – odstranění, stržení stávajících povrchových vrstev vč. podpovrchových (příprava podloží, základová pláň)
- urovnání základ. pláňe do požadovaného tvaru
- osazení obrubníků do beton. lože (betonové ... záhonové, tl. 5cm)
- navezení na půdorys staveb. objektů kamenitých vrstev, hutnění
- vyhloubení jam a betonáž pouzder pro vybavení (možno provádět společně s obrubami)
- pokládka finálních kamenitých vrstev a povrchů - sportovní umělý trávník s lajnováním a vsypem, dlážděné plochy
- kompletace vnitroareálového oplocení
- kompletace vybavení
- dokončovací a rekultivační práce – uvedení ploch dotčených výstavbou do původního stavu vč. napojení stávajících přístupových chodníků a ploch na sportoviště

Předpokládaná doba realizace ... 6 týdnů. Pěstování trávníku není součástí doby realizace, je nutno připočíst dobu 2 měsíce, po kterou bude zhotovitel stavby provádět základní zapěstování trávníku – hnojení, sekání, zálaha.

Uvedené rekultivační práce budou v souladu s ČSN ČSN 83 9031 - Technologie vegetačních úprav v krajině - Trávníky a jejich zakládání vč. navazujících ČSN.

Stavba bude uvedena do provozu po ukončení výstavby a kolaudaci, zkušební provoz není nutný.

k) orientační náklady stavby

Orientační náklady stavby jsou cca 0,70mil. Kč.