

Zápis z 21. zasedání zastupitelstva obce Dolní Tošanovice konaného dne 24. 5. 2022

* * *

Přítomni členové ZO: Pavel Blabla, Eva Grygarová, Mojmír Kohut, Alois Škuta, Ivo Stříž, S. Mitura M. Janegová, B. Gongol,
Omluveni: Tomáš Bělík

Zasedání zastupitelstva zahájil starosta obce v 16,00 hod.

Návrhová komise: M. Kohut, I. Stříž

Ověřovatelé zápisu: S. Mitura, B. Gongol

Zapisovatelka: P. Krupová

Hlasování: všech 8 přítomných pro

Program:

1. Úvod, volba ověřovatelů zápisu a návrhové komise
2. Kontrola zápisu a usnesení z minulého zasedání
3. Zpráva finančního výboru
4. Zpráva kontrolního výboru
5. Závěrečný účet za rok 2021
6. Schválení účetní závěrky za rok 2021
7. Pronájem nebytových prostor v budově čp. 36 Dolní Tošanovice
8. Počet členů zastupitelstva pro volební období 2022-2026
9. Vyřazení majetku
10. Smlouva o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IV-12-8022284/03
11. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohoda o umístění stavby IP-12-8030568/VB/003
12. Rozpočtové opatření č. 3/2022
13. Různé, pošta
 - a) Žádost o poskytnutí finančního příspěvku z rozpočtu obce – SAREPTA Komorní Lhotka
 - b) Žádost o poskytnutí finančního příspěvku pro SDH D.Tošanovice na Pohárovou soutěž v požárním sportu o pohár zastupitelstva obce
 - c) Žádost o pokračování podpory Linky Bezpečí, z.s.
 - d) Projednání výzvy MSK krizového štábu ke zrušení poplatku z pobytu
 - e) Záměr opravy komunikace parc.č. 641/61 k.ú. D.Tošanovice (k OÚ)
 - f) Navýšení ceny za pronájem sálu OÚ od 1. 7. 2022
 - g) Informace starosty ohledně veř. prostranství před OÚ
 - h) Informace ohledně ořezu lip v parčíku před OÚ
14. Diskuze, závěr

Hlasování: všech 8 přítomných

Ad 1) Úvod, volba ověřovatelů zápisu

- Viz.výše (splněno)

Ad 2) Kontrola zápisu a usnesení z minulého zasedání

Referentka přečetla usnesení z minulého zasedání ze dne 7. 3. 2022 a poté starosta vyzval přítomné zastupitele k vyslovení souhlasu s usnesením.

Hlasování: pro 8

Ad 3) Zpráva finančního výboru

Předsedkyně finančního výboru přečetla zprávu ze schůzky – příloha č. 1

ZO bere na vědomí

Ad 4) Zpráva kontrolního výboru

Zpráva nebyla dodána z důvodu nepřítomnosti člena výboru, bude dodáno na příští zasedání zastupitelstva.

Ad 5) Závěrečný účet za rok 2021

Návrh závěrečného účtu byl zveřejněn na úřední desce od 14. 3. 2022 do 24. 3. 2022, starosta nechal hlasovat o schválení závěrečného účtu s vyjádřením souhlasu s celoročním hospodařením, a to bez výhrad – příloha č. 2

Hlasování: pro 8

Ad 6) Účetní závěrka za rok 2021

Starosta nechal hlasovat o schválení účetní závěrky za rok 2021, sestavené k 31. 12. 2021 – příloha č. 3

Hlasování: pro 8

Ad 7) Pronájem nebytových prostor v budově čp. 36 Dolní Tošanovice

Starosta informoval přítomné, že na vyhlášený záměr o pronájem budovy čp. 36 nereagoval žádný zájemce o pronájem k provozování prodejny potravin, ale 2 zájemci o pronájem nebytových prostor k provozování služeb. Původní nájemce p. Borovský trvá na 3 měsíční výpovědní lhůtě dle nájemní smlouvy, starosta se bude snažit dohodnout dřívější uvolnění objektu. Zájem o pronájem má žadatelka M. Ruzzová k provozování pedikúry a nehtové modeláže a A. Kaputová k provozování kadeřnictví. Zastupitelé souhlasí s pronájmem pro tyto dvě žadatelky, diskuze vznikla nad obsahem nájemních smluv, a délkou nájmu ve smlouvách, po diskuzi byly schváleny nájemní smlouvy v předloženém znění, a to na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce. Starosta nechal hlasovat a) o schválení smlouvy o pronájmu nebytových prostor s p. Adélou Kaputovou – k provozování kadeřnictví – příloha č. 4 a b) o schválení smlouvy o pronájmu nebytových prostor s Monikou Ruzzovou – k provozování pedikúry a nehtové modeláže – příloha č. 5.

Hlasování: pro 8

Ad 8) Počet členů zastupitelstva pro volební období 2022-2026

Zastupitelstvo obce stanovuje počet členů zastupitelstva obce Dolní Tošanovice pro volební období 2022 -2026 na 9 členů.

Hlasování: pro 8

Ad 9) Vyřazení majetku

Starosta nechal hlasovat o vyřazení zastaralého, nefunkčního a nepotřebného majetku z bývalé základní školy – příloha č. 6 a stanovení likvidační komise ve složení: M. Kohut, S. Mitura a P. Blabla

Hlasování: pro 8

Ad 10) Smlouva o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IV-12-8022284/03

Zastupitelstvo obce schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IV-12-8022284/03

Hlasování: pro 8

Ad 11) Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohoda o umístění stavby IP-12-8030568/VB/003

Zastupitelstvo obce Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby IP-12-8030568/VB/003

Hlasování: pro 8

Ad 12) Rozpočtové opatření č. 3/2022

Zastupitelstvo obce schvaluje Rozpočtové opatření č. 3/2022 - příloha č. 7

Hlasování: pro 8

Ad 13) Různé, pošta

- a) Žádost o poskytnutí finančního příspěvku z rozpočtu obce – SAREPTA Komorní Lhotka – starosta navrhuje poskytnout finanční dar ve výši 15.000 Kč pro rok 2022

Hlasování: pro 8

- b) Žádost o poskytnutí finančního příspěvku pro SDH D.Tošanovice na Pohárovou soutěž v požárním sportu o pohár zastupitelstva obce – zastupitelstvo schvaluje finanční dar ve výši 5.000 Kč

Hlasování: pro 8

- c) Žádost o pokračování podpory Linky Bezpečí, z.s. – zastupitelstvo **zamítá** poskytnutí finanční podpory

Hlasování: pro 8

- d) Projednání výzvy MSK krizového štábu ke zrušení poplatku z pobytu – zastupitelstvo **zamítá** zrušení poplatku z pobytu

Hlasování: pro 8

- e) Záměr opravy komunikace parc.č. 641/61 k.ú. D.Tošanovice (k OÚ) – starosta předložil záměr opravy této komunikace, souhlasí s připomínkou finančního výboru, aby rozhodnutí o opravě této komunikace bylo odloženo do doby

vyhodnocení žádosti MMR o dotaci na opravu komunikace „třešňová alej“, protože na opravu obou nemá obec dostatek finančních prostředků, poté nechal hlasovat o schválení záměru opravy komunikace parc.č. 641/61 k OÚ

Hlasování: pro 8

- f) Navýšení ceny za pronájem sálu OÚ od 1. 7. 2022 – po diskuzi starosta nechal hlasovat o navýšení ceny na **1.500 Kč pro místní občany a 3.000 Kč pro cizí s platností od 1. 7.2022**

Hlasování: pro 8

- g) Informace starosty ohledně veř. prostranství před OÚ – starosta informoval, že vzhledem k tomu, že již delší dobu se nedaří zrealizovat a uspět se žádostmi o dotaci na rekonstrukci stávajícího kurtu před obecním úřadem na multifunkční hřiště, přiklání se k názoru realizovat zde jiné řešení, např. dětské hřiště, odpočinkovou zónu, apod., ale to již nechá na novém zastupitelstvu. P. Škuta navrhuje realizaci dětského hřiště po vzoru Horních Tošanovic, jeho umístění vedle fotbalového hřiště na cvičišti hasičů.

- h) Informace ohledně ořezu lip v parčíku před OÚ – jmelí z lip bude ořezávat vybraná odborná firma koncem května

Ad 14) Diskuze, závěr

Místostarosta p. Škuta navrhl pořídit pro obecní úřad ČOV. Dále informoval o možných realizacích opravy nebo pořízení nového mostku na Tošanůvkách, spolufinancování z dotace, kdy předpokládaná cena nového je cca 2 – 2,5 mil. Kč. Také upozornil na zanesené koryto potůčku, který zde protéká. Předložil návrh zvážit prodej pozemku parc. č. 915/14 k.ú. Dolní Tošanovice.

P. Janegová navrhla odkoupit pozemek za fotbalovým hřištěm.

P. Grygarová požaduje vyřešení parkování u RD čp. 79, kde auta nevhodně parkují a znemožňují bezpečný výjezd, starosta navrhuje umístění plastových sloupků. Dále navrhuje zamezit průjezdu mezi RD čp. 66 a 85.

Závěr:

Starosta obce ukončil zasedání v 18,05 hod.

Starosta obce: P. Blabla_____

Ověřovatelé zápisu: M. Kohut_____ E. Grygarová_____

Usnesení z 21. zasedání zastupitelstva obce **Dolní Tošanovice ze dne 24. 5. 2022**

Návrhová komise: M. Kohut, I. Stříž

Čl.I.) Zastupitelstvo obce schvaluje:

- 21/2 Kontrolu zápisu a usnesení z minulého zasedání
- 21/5 Závěrečný účet obce Dolní Tošanovice za rok 2021 s vyjádřením souhlasu s celoročním hospodařením, a to bez výhrad – příloha č. 2
- 21/6 Účetní závěrku za rok 2021 – příloha č. 3
- 21/7a smlouvu o pronájmu nebytových prostor s Adélou Kaputovou – příloha č. 4
- 21/7b smlouvu o pronájmu nebytových prostor s Monikou Ruzovou – příloha č. 5
- 21/9 složení likvidační komise a vyřazení majetku dle přílohy č. 6
- 21/10 Smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IV-12-8022284/03
- 21/11 Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby IP-12-8030568/VB/003
- 21/12 Rozpočtové opatření č. 3/2022 – příloha č. 7
- 21/13a finanční dar na rok 2022 ve výši 15.000 Kč pro SAREPTU Komorní Lhotka
- 21/13b finanční dar ve výši 5.000 Kč pro SDH Dolní Tošanovice na Pohárovou soutěž
- 21/13e záměr opravy komunikace parc.č. 641/61 k.ú. Dolní Tošanovice
- 21/13f cenu za pronájem sálu OÚ pro místní občany na 1.500 Kč a pro cizí 3.000 Kč od 1. 7. 2022

Čl.II.) Zastupitelstvo obce bere na vědomí:

- 21/3 Zprávu finančního výboru – příloha č. 1

Čl.III.) Zastupitelstvo obce z a m í t á:

- 21/13c finanční podporu Linky bezpečí z.s.
- 21/13d zrušení poplatku z pobytu

Čl.IV.) Zastupitelstvo obce s t a n o v u j e:

- 21/8 počet členů zastupitelstva obce Dolní Tošanovice pro volební období 2022 - 2026 na 9 členů.

V Dolních Tošanovicích 24. 5. 2022

.....

Pavel Blabla
starosta obce

.....

Alois Škuta
místostarosta